



**Weltweit führender Serviceanbieter
für smarte und nachhaltige Gebäude**

Basispressemappe 2025

Make Buildings Green, Smart & Healthy

Techem-Geschäftsführer Karl Moll: „Wir setzen konsequent auf Digitalisierung, Klimaschutz und Zusammenarbeit. Durch nachhaltiges Wirtschaften tragen wir zu einem gesunden Wachstum, einer langfristigen Standortsicherung und Zukunftsperspektiven für alle bei.“

Presserückfragenhinweis

comm:unications Consulting & Services
Sabine Pöhacker und Sarah Krasser-Fuchs

sabine.poehacker@communications.co.at
und sarah.krasser@communications.co.at

+43 1 315 14 11 – 0

www.communications.co.at



Zum Techem Presscenter



Basisinformationen

Industrie/Unternehmen/Umwelt/Energie
Innsbruck, Juni 2025

Techem bringt maximale Energieeffizienz in Gebäude

Techem ist einer der führenden Serviceanbieter für smarte und nachhaltige Gebäude. Unter der Prämisse „Make Buildings Green, Smart & Healthy“ decken die Leistungen die Themen Energiemanagement und Ressourcenschutz, Wohngesundheit und Prozesseffizienz in Immobilien ab. Dabei setzt das Unternehmen, das in 18 Ländern aktiv ist, konsequent auf Digitalisierung und Klimaschutz. In Österreich betreut Techem, mit Hauptsitz in Innsbruck, mit über 280 Mitarbeitenden mehr als eine halbe Million Wohnungen. Die Nähe zum Kunden ist durch Standorte in Innsbruck, Dornbirn, Lienz, Graz, Villach, Salzburg, Wels und Wien gewährleistet. Die Geschäftsführung verantworten Karl Moll, Matthias Göttfert für die Mess- und Zoran Jelen für die Wassertechnik. Das Unternehmen ist seit 2017 klimaaktiv Partner und wird immer wieder für seine Tätigkeit ausgezeichnet. www.techem.at

Techem: Mess- und Wassertechnik aus einer Hand

Als Innovationstreiber unterstützt Techem Hausverwaltungen, Eigentümer*innen und Immobilienunternehmen sowohl im Bereich der Mess- als auch der Wassertechnik. Hier bündeln sich die Erfahrungen der beiden Bereiche, wobei die Effizienzsteigerung bei gleichzeitiger Reduktion von CO₂ entlang der gesamten Wertschöpfungskette von Wärme und Wasser im Vordergrund steht: dazu zählen die Erfassung und Abrechnung von Wärme- und Wasserverbrauch sowie das Energiemonitoring für Immobilieneigentümer und -nutzer*innen, weiters innovative Energieversorgungslösungen für Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie smarte Lösungen zur Steuerung von Heizungsanlagen und Heizkörpern. Im Bereich der Wassertechnik tragen Trink- und Heizungswasseranalysen im eigenen Analyselabor sowie innovative Lösungen und Wartungen nach ÖNORM B 5019:2020 dazu bei, den ökologischen Fußabdruck deutlich zu vermindern und zugleich maximale Rechtssicherheit zu bieten.

Techem treibt Digitalisierung und Klimaschutz konsequent voran

Techem steht für Energiemanagement, Ressourcenschutz, Wohngesundheit und Prozesseffizienz in Immobilien und setzt dabei konsequent auf Digitalisierung und Klimaschutz. Das führt zu einer bestmöglichen Energieeffizienz von und in Immobilien bei gleichzeitig niedrigen Kosten.

Einige Beispiele:

- **Funkfassung von Energieverbrauch:** Als ein führender Anbieter in der Funkfassung von Energieverbrauch treibt Techem die Vernetzung und die digitalen Prozesse in Immobilien konsequent voran: 82 Prozent der 2,25 Millionen Techem Erfassungsgeräte von Energieverbrauch in Österreich können schon heute per Funk abgelesen werden.
- **Techem Smart Systems:** Mit diesem Komplettpaket können Wohnungsunternehmen ihre Abrechnungen schneller einsehen. Zudem ermöglicht die Lösung ein zeitnahe Geräte- und Energiemonitoring.



Kund*innen erhalten mehr Transparenz über den energetischen Zustand ihrer Liegenschaften, weil sich Energieverbrauch und Kosten bequem online analysieren lassen.

- **Techem Kundenportal:** Das digitale Kundenportal, das in Österreich entwickelt wurde, ist eine echte Erfolgsstory und wird aktuell europaweit ausgerollt. Hausverwaltungen sparen bis zu 70 Prozent an Zeit bei der Eingabe und Verwaltung von Daten. Der individuelle Energieverbrauch kann per Knopfdruck eingesehen und Arbeitsaufträge digital an Techem übermittelt werden. Binnen weniger Tage erhalten Hausverwaltungen fehlerfreie und gesetzeskonforme Abrechnungen. Das Portal zeichnet sich durch besondere Userfreundlichkeit, Transparenz und maximale Rechtssicherheit aus.

Eine optimale Ergänzung: Die Techem Wassertechnik

Im Bereich der Wassertechnik ist Techem seit 1996 aktiv und betreut mit über 30 Mitarbeiter*innen mehr als 12.000 Immobilien österreichweit. Das Portfolio bietet Leistungen im Bereich der Trinkwasser-Hygiene sowie der Trink- und Heizungswasseraufbereitung. Das Trinkwassermanagementsystem von Techem wurde 2023 anhand der ÖNORM B 5019:2020 durch die [Zertifizierung der TÜV AUSTRIA](#) überprüft und bestätigt. Kund*innen können sich somit auf höchste Rechtssicherheit verlassen.

2024 wurde in Wels ein eigenes Techem-Speziallabor für Heizungs-, Solar- und Kühlwasseranalytik eröffnet, seitdem werden jährlich rund 1.500 technische Wasseranalysen durchgeführt. Kund*innen profitieren von einer schnelleren und einfacheren Abwicklung: statt bisher in zwei bis drei Wochen sind umfassende Auswertungen nach längstens fünf Werktagen verfügbar.

Als Unternehmen, für das Nachhaltigkeit und Energieeffizienz an oberster Stelle stehen, setzt Techem konsequent auf ökologische und umweltschonende Lösungen: Ein besonderes Highlight ist dabei die Kooperation mit dem Tiroler Unternehmen WaterCryst: Gemeinsam wird der chemiefreie Kalkschutz für Wohnanlagen forciert. Diese innovative Technologie ist besonders kostenschonend und bringt klare Vorteile für Mensch und Umwelt.

Techem Systemlösungen für Trink- und Heizungswasser

- Hygienische Gesamtbeurteilung von Trinkwasser-Installationen
- Legionellenprüfung und bakteriologische Untersuchung inkl. Mangelbehebung
- Inspektion und Qualitätswartung von Systemtrennern
- Trink- und Heizwasseraufbereitung laut Norm inkl. Reinigung
- Inspektion & Qualitätswartung der Trinkwasserfilteranlagen
- Planung, Errichtung und Wartung von Dosier- und Enthärtungsanlagen inkl. Betriebsmittelmanagement
- Heizungswasser: Laboranalyse und Aufbereitung nach ÖNORM
- Wartung der Wasseraufbereitungs-Anlagen



Facts & Figures

Drei Firmen unter einem Dach

Techem ist in Österreich mit den drei Firmen Techem Messtechnik, Techem Wassertechnik und Vermax aktiv. Der Hauptsitz befindet sich in Innsbruck, 2023 wurde mit über 280 Mitarbeitenden ein Umsatz von 42 Mio. Euro erwirtschaftet. Rund die Hälfte des Umsatzes werden durch Dienstleistungen, 30 Prozent durch die Vermietung von Gerätetechnologie sowie 20 Prozent durch den Verkauf generiert.

Dynamische Entwicklung geht weiter

Ende 2023 hat Techem seinen neuen Standort am Wienerberg in der Bundeshauptstadt eröffnet. Rund 30 Mitarbeiter*innen sind für Kund*innen aus Wien, Niederösterreich und dem Burgenland direkte Ansprechpartner*innen für Messtechnik, Wassertechnik und Energieeffizienz. Im Sommer 2024 wurde ein modernes 1.200 m² Zentrallager im City Park in Wien Liesing eröffnet, das nahezu CO₂ neutral funktioniert. Auch das neue Analyselabor, das Mitte letzten Jahres in Wels seine Pforten öffnete, widerspiegelt die ungebrochene Dynamik des Unternehmens.

Ausgezeichneter Arbeitgeber – führend im Bereich Digitalisierung

Regelmäßig wird Techem in unterschiedlichen Bereichen ausgezeichnet. 2023 erhielt Techem bei [„Austria's Leading Companies“](#) den 1. Platz als führendes Tiroler Unternehmen, und Platz 2 auf bundesweiter Ebene. Besonders stolz ist Techem für seine Auszeichnungen im digitalen Bereich. Im Rahmen der Innovation Challenge 2023 wurde Techem von Nagarro und Google Cloud nach New York eingeladen, um das Techem-Kundenportal zu präsentieren, das bis zu 70 Prozent an Zeit- und Kostenersparnis bringt.

Top-Geschäftsführertrio in Österreich

Karl Moll ist seit 2020 Geschäftsführer der Techem Messtechnik GmbH. Mit ihm steht ein profunder Kenner des österreichischen Marktes an der Spitze des Unternehmens. Zuvor hatte er verschiedene Führungspositionen in der Techem Gruppe inne. Der erfahrene Manager begleitet die Branche seit über zwei Jahrzehnten durch ihre Veränderungsprozesse und hat die Ausweitung und Digitalisierung von Techem mit vorangetrieben.

Mit Oktober 2022 stieg **Matthias Göttfert** in die Geschäftsführung der Techem Messtechnik GmbH ein – zuvor zeichnete er als CDO für die Digitalisierungs- und Servicedienstleistungen der Techem Messtechnik verantwortlich. In seiner Funktion verantwortet er die operativen und digitalen Themengebiete der Techem Messtechnik GmbH sowie deren Weiterentwicklung in Österreich.

Seit Sommer 2021 ist **Zoran Jelen** Geschäftsführer der Techem Wassertechnik GmbH und verantwortet die Bereiche Vertrieb, Marketing und Kommunikation, Prozesse und Personal. Der gebürtige Slowene verfügt über langjährige Managementenerfahrung in der Technikbranche.